

Campos Novos-SC,
24 de Janeiro de 2026

EDIÇÃO 107 - JORNAL O CELEIRO - EDIÇÃO DIGITAL - PUBLICAÇÃO: DIÁRIA

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
1º LEILÃO: 04 de fevereiro de 2026, a partir das 10h10min
2º LEILÃO: 06 de fevereiro de 2026, a partir das 14h10min (*horário de Brasília)



SOLD

Alexandre Travassos, Leiloeiro(a) Oficial, JUCESP nº 951, com escritório na Rua Dr. João Marques Mauricio, nº 269 - Gramado - Embu das Artes/SP - CEP: 06816-040, FAZ SABER a todos quanto o presente EDITAL vierem ou dele conhecimento tiver, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo presencial e/ou online, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafo, autorizada pelo Credor Fiduciário **BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com eficácia de escritura pública, nº 0010343555, firmado em 02/12/2022, com o(s) Fiduciante(s) **JÉSSICA AMANDA DOS SANTOS**, maior, inscrito no CPF nº 052.257.989-26, no dia **04 de fevereiro de 2026, a partir das 10h10min em PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 235.829,34** (Duzentos e trinta e cinco mil, oitocentos e vinte e nove reais e trinta e quatro centavos), o imóvel matriculado sob nº **29.372** do Oficial de Registro de Imóveis de Campos Novos/SC, constituído pelo Apartamento nº 103, situado na Rua Coronel Lucidoro, nº 38, Térreo, Bairro Santo Antônio, em Campos Novos/SP, com área privativa de 77,44m², com área comum da edificação de 20,61m², totalizando a área edificada de 98,05m², com 01 vaga de garagem. Cadastro Municipal: 01.1.0120.0044.3. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação que se encontra. Consta conforme R.11 a alienação fiduciária em favor do Banco Santander (Brasil) S/A. Imóvel Ocupado. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **06 de fevereiro de 2026, a partir das 14h10min**, no mesmo local, para realização do **SEGUNDO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 207.005,48** (Duzentos e sete mil e cinco reais e quarenta e oito centavos), nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório do Leiloeiro(a). Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site na Loja **SOLD LEILÕES** (sold.superbid.net) e no **SUPERBID EXCHANGE** (www.superbid.net), e solicitar habilitação até 01 (uma) hora do início do leilão. Outras informações no site do leiloeiro(a): Loja **SOLD LEILÕES** (sold.superbid.net) e no **SUPERBID EXCHANGE** (www.superbid.net) ou e-mail imoveis.sac@superbid.net. Dossiê: 02.25930.



TRANSPARÊNCIA

A TRANSPARÊNCIA GERA CONFIANÇA AOS LEITORES.
POR ISSO, AS PUBLICAÇÕES LEGAIS NOS JORNAIS
SÃO ESSENCIAIS PARA A SEGURANÇA JURÍDICA.

AFINAL, O JORNAL É LEGAL.



cenp Fórum da
Autorregulação
do Mercado
Publicitário

ANJ ASSOCIAÇÃO
NACIONAL
DE JORNAIS

abra
legal ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA
DAS AGÊNCIAS E VEÍCULOS
ESPECIALIZADOS EM
PUBLICIDADE LEGAL

adjoribr
JORNAL DO INTERIOR

EXPEDIENTE:

O CELEIRO
JORNAL

Diretor: Wilham Rodolfo Peretti

Fundado em 25 de Junho de 1992
COMUNICAÇÃO O CELEIRO EIRELI
CNPJ: 12.188.377/0001-03

Contato: (49) 98828.2224

Contatos:
Redação: redacaoceleiro@gmail.com
Comercial: oceirolecomercial@gmail.com
Financeiro: oceirolefinanceiro@gmail.com

Rua: Valentin Suzin, 1056, Bairro Bom Jesus - Campos Novos

PARCEIROS:

> Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL).
> Associação Empresarial, Rural e Cultural Camponovense (Acircan).
> Membro da Associação dos Jornais do Interior de Santa Catarina (Adjori)