

Campos Novos-SC,
Quinta-feira, 15 de Outubro de 2026.



Metade do MANDATO

Prefeito avalia avanços e reconhece desafios para concluir plano de governo.

>Págs. 08 e 09

EMPRESARIAL

OdontoTop completa cinco anos com atendimento especializado.

► Pág. 05

Estudo da ONU mostra que Cooperativismo de Crédito dá resultados

► Págs. 08 e 09

AGRONEGÓCIO

Copercampos e Nufarm promovem Tour Carinata em Campos Novos

► Pág. 14

Coocam e Syngenta avaliam alternativas de crédito e barter.

► Pág. 15



MILHARES DE
SORRISOS
PARA COMEMORAR

Agende uma avaliação
📞 (49) 3090-2196



Dr. André César de Oliveira
Cirurgião-Dentista CRO/SC 12.051

MÊS DE ANIVERSÁRIO
5 ANOS ODONTOTOP
CAMPOS NOVOS



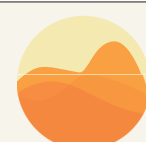
OdontoTop Campos Novos | EPAO CRO/SC 3571 | R.T.: André César de Oliveira | CRO/SC 12.051

Loteamento com infraestrutura completa!
Campos Novos - SC

Acesse agora nosso cartão de visitas digital



Setor Comercial
49 99918 3330 📞



LOTEAMENTO
NOVO ORLANDO



Novo Invest

(49) 3541.7600



AUTO ELITE
CAMPOS NOVOS

Venha conhecer
lançamento
NOVO TAOS





Desacelere, seu bem maior é a vida!

Rodovia BR-282, Km 343.6 s/n 1 - Nossa Senhora de Lourdes

EDITORIAL

Ouvir, questionar
e informar

As decisões tomadas por quem ocupa um cargo público influenciam a saúde, a educação, a infraestrutura e a aplicação dos recursos que pertencem à população.

Mas, para entender a política, não basta conhecer os nomes de quem foi eleito. É preciso saber o que está sendo feito, o que ainda precisa sair do papel e quais são as dificuldades encontradas pelo caminho.

É nesse contexto que o jornalismo tem seu papel. Ouvir quem está à frente das decisões públicas é uma forma de dar transparência à gestão e permitir que a população conheça diferentes aspectos de uma administração. Isso inclui ouvir os gestores sobre suas escolhas, seus resultados, suas dificuldades e os planos para o futuro.

O papel do jornal não é defender quem está no poder, mas também não é deixar de ouvir. É buscar informações, fazer perguntas e apresentar os fatos para que cada cidadão possa construir sua própria opinião.

A transparência não se resume à divulgação de números ou à publicação de relatórios. Ela também depende da disposição de explicar decisões, apresentar resultados e responder aos questionamentos da sociedade.

O compromisso do jornalismo é justamente estar atento ao que acontece e levar a informação ao leitor. Porque, por trás de cada decisão pública, existem escolhas, prioridades e consequências que precisam ser conhecidas pela comunidade.

Por: Priscila Nascimento
Jornalista / Jornal O Celeiro

Direito em Desenvolvimento

CONTRATO DE ARRENDAMENTO RURAL. DIREITO DE PREFERÊNCIA
DO ARRENDATÁRIO NA ALIENAÇÃO DO IMÓVEL

► **1. CONTRATO DE ARRENDAMENTO RURAL:** O arrendamento rural é o contrato pelo qual o proprietário ou possuidor do imóvel rural — denominado arrendador — cede ao arrendatário o uso e o gozo, total ou parcial do imóvel, por prazo determinado ou indeterminado, para o desenvolvimento de atividades agrícolas, pecuárias, agroindustriais ou extrativistas, mediante o pagamento de preço certo. O negócio jurídico permite ao proprietário obter renda com o imóvel sem explorá-lo diretamente e, ao produtor rural, ampliar sua área de exploração sem a necessidade de adquirir nova propriedade.

► **2. DIREITO DE PREFERÊNCIA NA ALIENAÇÃO DO IMÓVEL:** Durante a vigência do arrendamento, o arrendador poderá manifestar interesse em alienar o imóvel rural. Nessa hipótese, o arrendatário terá direito de preferência para adquiri-lo em igualdade de condições com terceiros. Para viabilizar o exercício desse direito, o arrendador deverá comuni-

car previamente o arrendatário, por notificação judicial ou por meio que comprove efetivamente o seu recebimento. A notificação deverá apresentar, de forma clara e completa, as condições da venda, incluindo:

► **2.1. Identificação do imóvel:** ► matrícula imobiliária; ► local do cartório de registro de imóveis competente; ► comarca e unidade da Federação; ► área total, com indicação da unidade de medida utilizada; ► descrição e localização do imóvel.

► **2.2. Preço e condições de pagamento:** ► preço total da alienação; ► preço por hectare, alqueire ou outra unidade aplicável; ► valor do sinal ou da entrada; ► forma e data de pagamento; ► número e vencimento das parcelas; ► índice de correção monetária, se houver; ► juros remuneratórios e encargos moratórios, se houver; ► garantias exigidas para garantir a compra e a venda, se houver.

A igualdade de condições não se limita ao preço. O arrendatário deverá ter a possibilidade de aceitar a aquisição nas mesmas condições econômicas e jurídicas oferecidas ao terceiro interessado. A notificação deverá ser acompanhada, sempre que possível, dos documentos que comprovem a proposta, especialmente: a) cópia integral da proposta de compra assinada pelo tercei-

ro; b) minuta do compromisso ou contrato de compra e venda; c) certidão atualizada da matrícula do imóvel; e d) documentos relativos às garantias e às condições de pagamento.

► **3. PRAZO PARA EXERCÍCIO DA PREFERÊNCIA:** O arrendatário terá o prazo de 30 (trinta) dias, contado do recebimento comprovado da notificação, para manifestar sua intenção de exercer o direito de preferência. A manifestação deverá ser formal, inequívoca e acompanhada da comprovação de que o arrendatário possui condições de cumprir o preço e as demais obrigações da proposta. O silêncio ou a manifestação apresentada após o término do prazo legal poderá resultar na perda do direito de preferência em relação àquela proposta específica.

► **4. AUSÊNCIA DE NOTIFICAÇÃO:** Caso o arrendador aliene o imóvel sem notificar previamente o arrendatário, este poderá requerer judicialmente a adjudicação do bem para si, desde que: a) deposite o preço da alienação; e b) formule o pedido no prazo de 6 (seis) meses contado da transcrição do ato de alienação no Registro de Imóveis. Segundo a orientação do Superior Tribunal de Justiça, o preço a ser depositado, em regra, corresponde ao valor constante da escritura pública de

compra e venda registrada no cartório imobiliário (AgInt no REsp 1.319.234/MG, 2017).

► **5. MANUTENÇÃO DO CONTRATO DE ARRENDAMENTO:** A alienação do imóvel não extingue nem interrompe, por si só, o contrato de arrendamento rural. O adquirente do imóvel sub-roga-se nos direitos e nas obrigações do arrendador, permanecendo sujeito às disposições do contrato de arrendamento e à legislação agrária aplicável. Assim, a venda do imóvel não autoriza o novo proprietário a exigir a desocupação imediata do arrendatário, salvo nas hipóteses legalmente admitidas ou diante de eventual inadimplemento contratual.

► **6. CONCLUSÃO:** O arrendatário rural possui direito de preferência para adquirir o imóvel arrendado em igualdade de condições com terceiros. Para que esse direito seja validamente exercido, o arrendador deve comunicar previamente a intenção de venda e apresentar as condições integrais da negociação. A ausência de notificação poderá permitir ao arrendatário requerer a adjudicação do imóvel, mediante depósito do preço e observância do prazo legal de 6 (seis) meses. Por outro lado, a alienação regularmente realizada não extingue o arrendamento, permanecendo o adquirente sub-rogado nos direitos e obrigações do arrendador.

Por: Leonardo Rafael Fornara Lemos, Advogado - OAB/SC 16707
Especialista em Direito do Agronegócio e Pós-Graduado em Direito Tributário



INGLÊS DO ZERO?
COM METODOLOGIA À PRÁTICA CERTA

“Nunca pensei que aprender inglês do zero fosse tão tranquilo!” - Amanda Lima

- ✓ Aulas práticas
- ✓ Atendimento individual
- ✓ Turma para iniciantes

INSCRIÇÕES ABERTAS! GARANTA SUA VAGA!

jump
CURSOS

CHECKLIST
Vistórias Automotivas

10 Anos

**ENCONTRE
SEGURANÇA
E QUALIDADE
NA HORA DE
FAZER SUA
VISTORIA!**

SERVIÇOS:
● Vistória Cautelar
● Vistória de Transferência
● Histórico do Veículo

SOLUÇÕES:
● Profissionais Qualificados
● Atendimento Personalizado
● Equipamentos de Ponta
● Organização de Documentos

Rua Coronel Lucidoro 1753 **AGENDAMENTOS:**
Próximo ao Clube 7 **(49) 98859.8764**

O CELEIRO
JORNAL

Fundado em 25 de Junho de 1992
COMUNICAÇÃO O CELEIRO LTDA
CNPJ: 12.188.377/0001-03

Impressão:
Gráfica Araucária/Lages-SC
Tiragem:
1000/Exemplares/Semana

Diretor: Wilhiam Rodolfo Peretti
Jornalista: Aila Nascimento
RP: 0002761/PA

Contatos:
Redação: redacaoceleiro@gmail.com
Comercial: oceleirocomercial@gmail.com

PARCEIROS:
> Câmara de Dirigentes Lojistas (CDL).
> Membro da Associação dos Jornais do Interior de Santa Catarina (Adjori)

**Circulação: Abdon Batista, Brunópolis,
Campos Novos e Vargem.**

Contato: (49) 98828.2224

As colunas e artigos assinados são de responsabilidade de seus autores e não expressam necessariamente a opinião do jornal.

ENGENHARIA

FÁBIO ERNANI ZORTÉA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA/SC 133.170-7

ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO

Rua Cel. Farrapo, 1141, 1º andar
CENTRO - CAMPOS NOVOS/SC **(49) 3544.2463**

SUPERLUCAS
supermercados

**todo dia
toda hora
tudo aqui!**

**CAMPOS NOVOS, CELSO RAMOS,
ABDON BATISTA E ERVAL VELHO**

Café Solúvel Tradicional
Iguaçu PG190g LV200g Lata

19,99
Un

NO APP

* Limite 3un por CPF

Farinha de Trigo
Sananduva 5kg

14,99
Un

NO APP

* Limite 5un por CPF

Cerveja Schin 350ml

2,59
Un

NO APP

* Limite 48un por CPF

ex/12 un R\$31,08

Bebida Láctea
Carolina 360g

3,99
Un

NO APP

NO APP

Hambúrguer
Chuletão Bovino
56g

0,99
Un

Presunto
Aurora 180g

6,99
Un

Margarina Dualis Com
Sal 500g

3,99
Un

NO APP

Refrigerante
Kuat 2L

5,99
Un

Água de Coco
Vitaco Integral 1L

7,99
Un

Aguardente 51
Pirassununga 965ml

13,99
Un

NO APP

Mistura de Requeijão
Carolina 400g

9,99
Un

Azeite Gallo Extra Virgem
500ml

29,99
Un

NO APP

Suco Bella Vita
Uva 30% 1.5L

5,99
Un

NO APP

Pipoca MasterCook
400g

3,99
Un

Tempero Sazon 60g

4,99
Un

Batata Ondulada
Yoki 180g

9,98
Un

NO APP

Leite em Pó
Integral Aurora
400g

12,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Granola Natural
800g

14,99
Un

NO APP

Whey Dux Sachê
Monodose 27g/30g

11,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Desodorante Axe 150ml

12,99
Un

Escova Dental Classic Colgate C/3

12,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

NO APP

Crete Dental
Sorriso 120g

4,99
Un

Shampoo Seda
300ml

12,99
Un

Absorvente Sempre Livre C16
Adapt Suave C/Abas

8,99
Un

INADIMPLÊNCIA RECUA E ATINGE MENOR NÍVEL DESDE 2022 EM SC

Pesquisa da Fecomércio SC aponta redução das contas em atraso para 20,6% em setembro, enquanto endividamento permanece estável

A inadimplência das famílias de Santa Catarina registrou queda pelo quarto mês consecutivo e atingiu, em setembro, o menor patamar desde 2022. Segundo a Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor (PEIC), analisada pela Fecomércio SC, o percentual de famílias com contas em atraso passou de 22,2% em agosto para 20,6% em setembro, uma redução de 1,6 ponto percentual. O resultado ficou abaixo da média nacional, de 29,6%.

O levantamento também identificou redução na parcela de famílias que afirmam não ter condições de quitar as dívidas em atraso, de 8,7% para 8,0%. Já o endividamento permaneceu praticamente estável, passan-

DIVULGAÇÃO



Famílias catarinenses registram queda nas contas em atraso pelo quarto mês consecutivo

do de 78,4% para 78,5%. Apesar de representar um aumento de 8,5 pontos percentuais em relação a setembro de 2025, o índice catarinense continua inferior à média brasileira, de 81,7%.

O presidente da Fecomércio SC, Hélio Dagnoni, avalia que os indicadores demonstram uma melhora na situação financeira das famílias, embora o cenário econômico ainda exija atenção.

“Os dados são positivos, especialmente pela

sequência de queda da inadimplência e pela melhora na capacidade de pagamento das famílias. Mas o contexto macroeconômico ainda é difícil, principalmente por conta dos juros altos. Além disso, o resultado eleitoral pode influenciar o cenário econômico e as decisões de consumo e investimento nos próximos meses”, afirma.

Apesar da redução geral, a pesquisa aponta dificuldades entre as famílias que permanecem

inadimplentes. Desse grupo, 44,2% acumulam contas atrasadas há mais de 90 dias, percentual superior aos 38,6% registrados em setembro do ano passado. Além disso, 38,8% afirmam não ter condições de quitar os débitos, ante 29,6% no mesmo período de 2025.

A situação é mais acentuada entre as famílias com renda de até dez salários mínimos. Nessa faixa, 25,1% possuem contas em atraso e, entre elas, 53,2% estão inadimplen-

tes há mais de três meses.

Outro dado apresentado pela pesquisa é a redução do comprometimento financeiro declarado pelas famílias. A parcela que se considera muito endividada caiu de 19,2% em maio para 9,4% em setembro. Em contrapartida, o percentual de famílias pouco endividadas aumentou de 37,4% para 49,4% no mesmo intervalo.

O levantamento também identificou mudanças nas modalidades de crédito utilizadas pelos consumidores. O cartão de crédito permanece como a principal forma de endividamento, presente em 69,9% das famílias endividadas, mas apresentou redução de 19,9 pontos percentuais em 12 meses. Também houve queda na utilização de carnês, de 30,7% para 21,4%, e do cheque especial, de 7,0% para 2,9%.

Por outro lado, modalidades de crédito com prazos mais longos ganharam participação. O financiamento de veículos passou de 13,2% para 17,3%, enquanto o crédi-

ARQUIVO PESSOAL



Presidente da Fecomércio/SC, Hélio Dagnoni

to consignado avançou de 6,3% para 11,4%.

Na avaliação da Fecomércio SC, essa mudança no perfil das dívidas ajuda a explicar a estabilidade do endividamento acompanhada pela redução da inadimplência. A maior utilização de financiamentos com parcelas previsíveis indica uma possível reorganização dos compromissos financeiros das famílias.

A Pesquisa de Endividamento e Inadimplência do Consumidor é realizada pela Confederação Nacional do Comércio de Bens, Serviços e Turismo (CNC), com análise do Núcleo de Inteligência Estratégica da Fecomércio SC.

Sicoob SC/RS mantém 7ª posição entre as 100 maiores empresas de Santa Catarina

Pelo segundo ano consecutivo, o Sicoob SC/RS ocupa a 7ª posição entre as 100 maiores empresas de Santa Catarina, segundo o ranking 500 Maiores do Sul, promovido pelo Grupo Amanhã, em parceria com a PwC Brasil. Na classificação regional, ficou em 21º lugar.

O resultado foi anunciado na quinta-feira (8), durante a 36ª edição da premiação, realizada na sede da Fiesc, em Florianópolis.

O diretor de Negócios do Sicoob Central SC/RS, Rodinei Munaretto, representou a instituição. “Estar entre as maiores empresas

ASCOM/DIVULGAÇÃO



O Sicoob foi representado pelo diretor de Negócios do Sicoob Central SC/RS, Rodinei Munaretto

de orgulho para todos nós e, principalmente, um reconhecimento ao trabalho realizado pelas nossas cooperativas, que estão presentes em praticamente todo o estado e fazem o cooperativismo chegar cada vez mais

O ranking avalia empresas de SC, PR e RS pelo Valor Ponderado de Grandeza (VPG), calculado com base no patrimônio líquido (50%), receita líquida (40%) e lucro líquido ou prejuízo (10%) do balanço

Parceiro das histórias que transformam vidas.

Antes mesmo de tantas transformações acontecerem, o BRDE já estava ao lado de quem constrói o amanhã. Impulsionamos sonhos, preparamos caminhos, desenvolvemos ideias. Há 65 anos, somos parceiros de quem inova, realiza e transforma realidades no sul do Brasil. Seguimos juntos, sempre lado a lado, fortalecendo o presente e cultivando o futuro.

brde.com.br



CRÉDITO PARA INOVAR E DESENVOLVER.

OdontoTop completa cinco anos com estrutura ampliada e atendimento especializado

Clínica investe em tecnologia, equipe especializada e atendimento integrado para cuidar da saúde bucal e da autoestima dos pacientes.

*Foto: Divulgação



A OdontoTop completa cinco anos de atuação em Campos Novos em outubro, marcada pela ampliação da estrutura, pelo fortalecimento da equipe e pela oferta de diferentes especialidades odontológicas em um só lugar. Inaugurada em 2021, a clínica surgiu com a pro-

posta de oferecer atendimento odontológico completo, buscando aliar qualidade, acessibilidade e atenção às necessidades de cada paciente. Para o proprietário, Dr. André Cesar, a trajetória é resultado do trabalho desenvolvido e da confiança construída

ao longo do tempo. A proposta, segundo ele, sempre foi ir além dos procedimentos odontológicos, contribuindo também para a saúde, a autoestima e a qualidade de vida das pessoas. Ao comparar a empresa do início com a estrutura atual, André destaca o amadurecimento da

gestão, os investimentos em tecnologia e a ampliação da capacidade de atendimento. A evolução também passou pela forma de planejar os tratamentos, considerando as necessidades, as expectativas e as possibilidades de cada paciente.

sa não está ligado apenas à estrutura física. A especialização dos profissionais, a atualização constante e a experiência do paciente também são pontos importantes para o desenvolvimento da clínica.

as condições de quem procura atendimento. A proposta é que os resultados contribuam não apenas para a aparência do sorriso, mas também para o bem-estar e a qualidade de vida.

SAÚDE BUCAL E AUTOESTIMA

ATENDIMENTO ESPECIAL

ESTRUTURA E ESPECIALIDADES

Atualmente, a OdontoTop conta com sete consultórios odontológicos, centro cirúrgico equipado, salas de pré e pós-operatório e espaço de espera preparado para receber os pacientes. A equipe é formada por seis cirurgiões-dentistas especializados, três auxiliares de saúde bucal, uma gestora, duas secretárias e um assistente de vendas.

A clínica oferece diferentes especialidades da Odontologia, permitindo que os pacientes encontrem no mesmo endereço opções para diversos tipos de tratamento. A estrutura busca facilitar o acompanhamento dos casos, com planejamento individualizado e recursos tecnológicos que auxiliam na realização dos procedimentos. Para André, o crescimento da empre-

A atuação da OdontoTop também busca reforçar a importância dos cuidados preventivos. Consultas periódicas e tratamentos realizados no momento adequado ajudam a preservar a saúde bucal e funções essenciais, como a mastigação e a fala.

A estética dental é outro aspecto presente na rotina da clínica. Segundo André, a insatisfação com o sorriso pode afetar a confiança em situações cotidianas, desde aparecer em fotografias até se relacionar com outras pessoas. Por isso, o planejamento dos tratamentos considera tanto a saúde e a funcionalidade quanto as expectativas individuais de cada paciente.

O proprietário ressalta, porém, que cada caso precisa ser avaliado de forma responsável, respeitando as necessidades e

Para celebrar os cinco anos em Campos Novos, a OdontoTop prepara uma programação voltada aos pacientes e à comunidade, com oportunidades para conhecer os serviços oferecidos e buscar atendimento odontológico.

O destaque será o dia 29 de outubro, quando a clínica terá horário diferenciado, das 8h às 22h, sem fechar ao meio-dia. A iniciativa busca ampliar as possibilidades de atendimento para quem tem dificuldade de conciliar os cuidados com a saúde bucal com os compromissos da rotina.

A Odontotop de Campos Novos está localizada na Rua Coronel Farrapos, nº 434, Centro. O atendimento e agendamento de consultas acontece via (49) 3090-2196.

Acompanhe e siga às redes sociais @odontotopcamposnovos

CERTIFICADO DE AUTORIZAÇÃO
SPA/ME Nº 06.047798/2026
IMAGEM ILUSTRATIVA.

AgroDivel
NEW HOLLAND

Promoção

ADQUIRA 1 COTA DO CONSÓRCIO NEW HOLLAND E CONCORRA:

1 MOTO HONDA CG 160 CC

VÁLIDO PARA AS PRIMEIRAS 50 COTAS!

1 COTA IGUAL A 1 CUPOM

FALE AGORA COM A NOSSA EQUIPE OU VÁ ATÉ UMA DE NOSSAS LOJAS!

CAMPOS NOVOS - CAMPO ERÊ - CONCÓRDIA - LAGES - RIO DO SUL - SÃO MIGUEL DO OESTE E PINHALZINHO

PROMOÇÃO VÁLIDA ATÉ 12/11/2026. SORTEIO: 12/11/2026.

Dois anos de mandato:

Prefeito avalia avanços e reconhece desafios para concluir plano de governo

Educação, saúde, habitação e esporte concentram as principais demandas da segunda metade da gestão; parte dos projetos ainda depende de planejamento.

*Foto: Priscila Nascimento/O Celeiro

Ao completar dois anos à frente da Prefeitura de Campos Novos, o prefeito Dirceu Kaiper, conhecido como Pé, faz um balanço das ações realizadas e reconhece que parte dos compromissos assumidos durante a campanha ainda precisa sair do papel. Educação, saúde, habitação e esporte estão entre as principais prioridades para a segunda metade do mandato, em um cenário que, segundo ele, exige novos investimentos para acompanhar o crescimento do município.

Em entrevista ao Jornal O Celeiro, o prefeito avaliou os avanços da administração, comentou as dificuldades encontradas no iní-



Dirceu Kaiper 'Pé', Prefeito de Campos Novos

cio da gestão e detalhou projetos em andamento e propostas que ainda aguardam execução.

Segundo Pé, os primeiros dois anos também foram marcados pela necessidade de reorganizar setores

da administração e estruturar projetos para viabilizar investimentos futuros.

“Quando assumi a Prefeitura, as pessoas diziam que eu levaria dois anos só para arrumar a casa. Hoje

estou vendo que isso é uma grande verdade”, afirmou.

Apesar de destacar os resultados alcançados, o prefeito reconhece que nem todos os compromissos previstos no plano de governo serão concretizados dentro dos quatro anos de mandato. A expectativa, segundo ele, é avançar nas iniciativas em andamento e deixar projetos estruturados para as próximas administrações.

HABITAÇÃO

A construção de 400 casas populares foi uma das propostas apresentadas durante a campanha. No entanto, conforme o prefeito, a falta de terrenos disponíveis para viabilizar o

projeto representou um dos primeiros obstáculos à execução da iniciativa.

Como alternativa para ampliar a oferta de moradias populares, o município adquiriu uma área de 6 mil metros quadrados, três quadras no Loteamento Recanto dos Pássaros, no bairro Aparecida, próximo ao Residencial Carlos Gomes, anteriormente conhecido como Bem Viver, pelo valor de R\$ 4,2 milhões. A intenção é iniciar, ainda durante o atual mandato, uma nova etapa que contemple entre 250 e 300 unidades.

Outra ação importante na área da habitação é a implantação de 104 unidades habitacionais no Residencial

Carlos Gomes, sendo 40 casas e 64 apartamentos. O projeto está na fase de finalização da documentação junto à Caixa Econômica Federal, etapa necessária para dar andamento ao empreendimento.

A área já conta com infraestrutura de saneamento básico e iluminação pública, condições que contribuem para a implantação do projeto habitacional. Conforme a previsão apresentada pelo prefeito, a expectativa é que as obras tenham início no começo de 2027.

Outra iniciativa na área da habitação prevê a construção de 30 casas populares em Campos Novos, por meio de uma parceria

Stara | **AGRO10**
Evolução Constante



Unidade Campos Novos ☎ 49 3541 0111

Rua Carmem C. de Souza, nº 360, Lot. Santa Clara



Unidade Curitiba ☎ 49 3191 1571

AV Fioravante Ortigari, nº 1157, Água Santa

TECNOLOGIA E PRODUTIVIDADE

Visite-nos e conheça a mais completa e inovadora linha de máquinas agrícolas do Brasil.

ALMOÇO

MASTER
RESTAURANTE

sabores diferentes todos os dias!
A PARTIR DAS 11H30



FAÇA SEU PEDIDO
☎ (49) 9 9929-8933

R. NEREU RAMOS, 525 CENTRO
- ANEXO AO SUPERVIZA

*Foto: Arquivo/O Celeiro

entre o município e o Governo do Estado. Segundo o prefeito Dirceu Kaiper, a área destinada ao empreendimento já está sendo preparada.

As unidades serão distribuídas em dois loteamentos do município: oito casas no Loteamento Nossa Senhora das Dores e outras 22 no Loteamento Nova Morada.

Apesar dos encaminhamentos, a meta original de 400 moradias ainda não foi atingida. O prefeito afirma que pretende deixar terrenos disponíveis e projetos estruturados para permitir a continuidade da política habitacional nas próximas gestões.

EDUCAÇÃO

A educação foi apontada pelo prefeito como uma das áreas que exigirão maior atenção até o fim do mandato. Entre as principais demandas estão a ampliação das vagas em creches, a reforma de escolas e o fortalecimento do atendimento aos estudantes com deficiência.

Para ampliar a oferta de vagas na educação infantil, o município adquiriu um terreno por R\$ 3 milhões com recursos próprios, no bairro São Sebastião, onde pretende construir uma creche com capacidade estimada para atender entre 300 e 400 crianças. O projeto está em fase final elaboração.

A administração também adquiriu cinco salas de aula modulares, em um investimento informado de R\$ 2 milhões, com previsão de utilização no próximo ano letivo, inclusive as salas já estão sendo instaladas, no CEIM Sonho Infantil e no CEIM À Caminho do Futuro. Outro espaço, anteriormente ocupado por uma unidade de saúde em anexo ao CAIC, está



sendo preparado para ampliar ao CEIM Pequeno Anjo.

Na área de infraestrutura, um dos projetos destacados é a reforma da Escola Santa Júlia, uma das unidades mais antigas do município. A obra ainda depende de encaminhamentos e da captação de recursos, com custo estimado superior a R\$ 10 milhões.

Outro compromisso em andamento é o concurso público para a área da educação, cujo edital já foi lançado. A medida busca ampliar o quadro efetivo de profissionais e reduzir a dependência de contratações temporárias.

O atendimento aos estudantes com deficiência também está entre os desafios da educação municipal. Segundo o prefeito, aproximadamente 10% dos alunos da rede municipal necessitam de algum tipo de atendimento específico.

Para aprimorar esse serviço, o município está construindo a Política Municipal de Educação Especial e Inclusiva, que deverá orientar a organização do atendimento e a atuação dos profissionais disponíveis na rede municipal de ensino. O objetivo é adequar os serviços oferecidos às necessidades dos estudantes, em conformidade com as diretrizes da Política Nacional de Educação Especial na Perspectiva da Educa-

ção Inclusiva.

Além disso, o município precisa avançar na acessibilidade dos prédios públicos e no reforço da segurança nas escolas. O centro de monitoramento da Guarda Patrimonial já foi criado, mas, conforme o prefeito, outras medidas ainda serão necessárias para ampliar a proteção da comunidade escolar.

SAÚDE

Na saúde, o prefeito destacou a ampliação das cirurgias ortopédicas e a aprovação de um projeto de R\$ 23 milhões via Governo Estadual para reformas e investimentos na Fundação Hospitalar Dr. José Athanázio. Segundo ele, a liberação dos recursos ocorrerá conforme o andamento das obras. A primeira etapa prevê a adequação de um espaço para a instalação de um tomógrafo. De acordo com Kaiper, a licitação já foi realizada e uma empresa está apta a iniciar os trabalhos.

O município também adquiriu, por aproximadamente R\$ 1,3 milhão, um terreno próximo ao hospital, destinado a uma futura ampliação da estrutura. O prefeito pondera, porém, que a execução dessa expansão poderá ficar para as próximas administrações.

A ampliação das especialidades médicas permanece como um dos desafios. A administração municipal e a

nova direção do hospital trabalham para atrair profissionais, mas enfrentam dificuldades na contratação de especialistas e na manutenção de determinados serviços.

Em relação à possibilidade de implantação de um serviço de hemodiálise o prefeito afirmou que a proposta não deve avançar neste momento. Segundo ele, a decisão considera o número de pacientes atendidos na região e a necessidade de garantir a viabilidade da estrutura. Outra iniciativa é a implantação do SAMU avançado, com uma unidade de suporte avançado equipada e equipe preparada para atendimentos de maior complexidade. Conforme o prefeito, o Governo do Estado já autorizou a iniciativa, e o município disponibilizou o prédio que deverá abrigar o serviço. As adequações do espaço ainda estão em andamento.

Na atenção básica, a prefeitura pretende ampliar a unidade de saúde do São José Operário para atender moradores do Conjunto Habitacional Integração, e do bairro Jardim Bela Vista. Segundo Kaiper, o projeto está pronto, mas a obra ainda precisa ser executada, aguardado apenas a passagem do período eleitoral.

ESPORTE

No esporte, o prefeito destacou as iniciativas de incentivo

aos atletas, treinadores e entidades que desenvolvem atividades esportivas no município, por meio de programas como Bolsa Atleta, Bolsa Treinador e Bolsa JECAM.

Segundo Kaiper, essas ações contribuem para o fortalecimento e a evolução do esporte camponovense, ampliando as oportunidades para os talentos locais e incentivando a participação em competições. Os resultados conquistados em disputas estaduais e nacionais têm levado o nome de Campos Novos aos pódios, evidenciando o potencial dos atletas do município.

Kaiper também mencionou a possibilidade de implantação de uma pista de atletismo sintética. A proposta ainda está em análise. Já a instalação de grama sintética no campo do Pinheirão não possui planejamento definido até o momento.

O prefeito reconhece que o setor reúne outras demandas e que a execução de novos projetos dependerá da disponibilidade de recursos e da definição das prioridades para a segunda metade do mandato.

TURISMO

O turismo também está entre as áreas que a administração pretende desenvolver. Campos Novos passou a integrar o Mapa do Turismo Brasileiro, e a

prefeitura trabalha na organização de informações e na divulgação dos atrativos locais.

Entre os principais destaques está a Romaria de Nossa Senhora Aparecida, que, neste ano, reuniu cerca de 70 mil pessoas no dia do evento, conforme estimativa da organização. A celebração é considerada um dos principais acontecimentos religiosos da região e representa uma oportunidade de ampliar a visibilidade de Campos Novos.

A administração pretende fortalecer o turismo religioso e desenvolver iniciativas que contribuam para a valorização dos atrativos do município.

Durante a entrevista, o prefeito também mencionou propostas para a construção de monumentos em homenagem a São João Batista e aos tropeiros. As iniciativas, no entanto, ainda estão em fase inicial e dependem de planejamento e definição de recursos.

MANDATO

Ao concluir o balanço dos dois primeiros anos de gestão, Dirceu Kaiper reconheceu que não conseguirá executar todos os compromissos previstos no plano de governo.

A avaliação do prefeito é de que a administração avançou na reorganização de serviços e na estruturação de projetos, mas ainda enfrenta desafios para transformar parte das propostas em obras e serviços efetivamente entregues à população.

Com educação, saúde e habitação entre as principais prioridades, a segunda metade do mandato será decisiva para definir quais iniciativas conseguirão avançar e quais dependerão de continuidade administrativa nas próximas gestões.

O mundo comprova o que a gente vive

Um estudo internacional apresentado na ONU mostra o reais na vida das pessoas e das comunidades.

O cooperativismo é global. E os resultados também.

Hoje, milhões de pessoas no mundo escolhem cooperar, e os resultados aparecem na vida delas.

- 69% dos associados de cooperativas financeiras **aumentaram a renda em 12 meses**. Nas instituições não cooperativas, foram 59%.
- 87% desses associados **atribuem o avanço ao apoio da cooperativa**.
- US\$ 8 trilhões em ativos administrados por cooperativas financeiras no mundo.
- Mais de 412 milhões de pessoas **fazem parte de cooperativas de crédito** em todo o mundo.
- **Mais de 20 milhões de associados no Brasil**. Em 2009, eram 7,5 milhões.

Os dados mostram que o modelo cooperativo vai além de oferecer crédito. Ele fortalece o relacionamento, amplia a capacidade de poupar e ajuda as pessoas a enfrentar imprevistos com mais segurança. Segundo a análise, as cooperativas também têm carteiras mais saudáveis e avaliações socioambientais e de governança superiores.

O cooperativismo fortalece o relacionamento, amplia a capacidade de poupar e ajuda as pessoas a enfrentar imprevistos com mais segurança.



Escaneie o QR Code e confira o estudo completo:



Em todos os dias: cooperar faz crescer.

que o cooperativismo de crédito gera resultados

Aqui, o resultado gerado fica na região.

Na cooperativa, você faz parte do negócio. Os recursos que circulam aqui viram crédito para quem produz, empreende e vive na nossa região. Por isso, o crescimento de cada associado também fortalece a comunidade.

Por que cooperar faz a diferença?

- Você faz parte do negócio: participa das decisões e dos resultados.
- Resultados compartilhados: o crescimento é dividido com quem faz parte.
- Desenvolvimento local: a poupança da comunidade vira crédito na própria comunidade.
- Proximidade: orientação de quem conhece a sua realidade.

- Impacto social: investimento em educação, cultura e projetos locais.

Semana do Cooperativismo

Todos os anos, em outubro, cooperativas de crédito do mundo inteiro celebram o Dia Internacional do Cooperativismo de Crédito, comemorado na terceira quinta-feira do mês. Em 2026, celebrado em 15 de outubro.

A celebração começou em 1948 para reconhecer a força de um modelo em que as pessoas se unem para cuidar das suas finanças e desenvolver suas comunidades. A Semana do Cooperativismo, de 13 a 16 de outubro, amplia essa data: são quatro dias para celebrar quem escolhe cooperar e lembrar que, juntos, vamos mais longe.

A vida fica mais leve quando você tem com quem contar.

Seja para organizar as contas, realizar planos ou cuidar do futuro, a gente está do seu lado.



Escaneie o QR
Code e confira o
estudo completo:



Projeto 'Comunidade em Ação' leva informação, prevenção e serviços às comunidades do interior

Com o objetivo de aproximar a população das ações desenvolvidas pela Administração Municipal e fortalecer o trabalho de prevenção, orientação e acolhimento, a Secretaria de Assistência Social, por meio do Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) e do Centro de Referência Especializado de Assistência Social (CREAS), desenvolve o projeto Comunidade em Ação, que atende cerca de 27 comunidades do interior de Campos Novos.

A iniciativa percorre diariamente as comunidades do interior, levando informação, convivência e integração aos moradores. A cada dia, uma localidade recebe a equipe, pos-



*Foto e Info: ASCOM/PMCN

sibilitando que a população tenha acesso mais próximo aos serviços e às ações da Assistência Social, sem a necessidade de se deslocar até a área urbana.

Durante os encontros, são abordados diferentes temas relacionados à prevenção, orientação e qualidade de vida, de acordo com as necessidades de

cada comunidade. Em algumas localidades, o projeto também conta com a participação das equipes dos Postos de Saúde, que realizam aferição da pressão arterial, medição da glicose e orientações relacionadas à saúde.

A proposta é levar conhecimento e informação aos moradores, fortalecer vínculos

e contribuir para que as famílias conheçam seus direitos, os serviços disponíveis e os caminhos para buscar apoio sempre que necessário.

Além das orientações e dos serviços oferecidos, o Comunidade em Ação também se consolidou como um espaço de encontro e convivência. Os participantes são recebidos com

um lanche e, ao final das atividades, têm um momento de descontração com o tradicional bingo, que já conquistou os moradores e se tornou um dos momentos mais aguardados dos encontros.

A participação da população vem crescendo a cada edição. A presença cada vez maior demonstra o interesse

dos moradores pelas atividades e reforça a importância de levar os serviços e as ações da Assistência Social para mais perto das famílias que vivem no interior.

Para a Secretaria de Assistência Social, estar presente nas comunidades representa também uma oportunidade de conhecer de perto a realidade das famílias, ouvir suas demandas e fortalecer a rede de proteção social. Dessa forma, o projeto Comunidade em Ação amplia o acesso à informação, prevenção, acolhimento e serviços públicos, além de promover momentos de integração e convivência entre os moradores das comunidades do interior de Campos Novos.

*Esta publicação preencheu o espaço de Meia Página. Cumprindo a Lei nº 4517/2019 esta publicação custou para a Administração Municipal o valor de R\$ 803,46 (Oitocentos e Três Reais e Quarenta e Seis Centavos)

*Esta publicação preencheu o espaço de 1/4 (Um Quarto) de Página. Cumprindo a Lei nº 4517/2019 esta publicação custou para o Poder Legislativo Municipal o valor de R\$ 437,20 (Quatrocentos e Trinta e Sete Reais e Vinte Centavos)

*Esta publicação preencheu o espaço de 1/4 (Um Quarto) de Página. Cumprindo a Lei nº 4517/2019 esta publicação Não teve custo para o Poder Legislativo Municipal (O espaço foi bonificado)

III Roda de Conversa OUTUBRO ROSA Olhar para si

Uma conversa sobre prevenção, cuidado e acolhimento



27/10/2026



14h30



Plenário Domingos Rigo
Câmara Municipal de Vereadores



CÂMARA DE
VEREADORES
DE CAMPOS NOVOS

PROCURADORIA
ESPECIAL DA

Mulher

49ª Romaria atrai mais de 70 mil pessoas a Campos Novos

Evento religioso realizado em 12 de outubro reuniu fiéis de diferentes localidades e movimentou o município durante a programação principal e o novenário.

Campos Novos recebeu milhares de visitantes nesta segunda-feira (12), durante a 49ª Romaria de Nossa Senhora Aparecida. Conforme estimativa da organização, mais de 70 mil pessoas participaram das atividades realizadas no dia principal do evento. Considerando também o público do novenário, a programação religiosa registrou cerca de 100 mil participações.

A Romaria integra o calendário de eventos do município e atrai participantes de diferentes cidades, consolidando Campos Novos como destino de turismo religioso na região. A programação começou com o novenário, que reuniu aproximadamente 30 mil pessoas, e teve como principal atividade a caminhada até o Santuário de Nossa Senhora Aparecida.

No dia 12 de outubro, os participantes saíram da Igreja Matriz São João Batista em direção ao santuário, em um percurso que reuniu fiéis de diferentes faixas



etárias. A celebração ocorre anualmente na data dedicada a Nossa Senhora Aparecida, padroeira do Brasil, e chega à 49ª edição em 2026.

O evento contou com a presença do governador de Santa Catarina, Jorginho Mello, acompanhado do prefeito de Campos Novos,

Dirceu Kaiper (Pé), da vice-prefeita Claudia da Silva Lessi e de outras autoridades. O Bispo da Diocese de Joaçaba a qual pertence Campos Novos, Dom Mário Marquez também participou das celebrações e acompanhou a Romaria.

Durante a participação, o governador destacou a fé e a tradi-

ção religiosa da população regional.

“A nossa região aqui se confunde com a história de Santa Catarina. Um povo que trabalha, um povo acolhedor e um povo de muita fé”, afirmou. Jorginho Mello também disse que participa da Romaria todos os anos e que esteve no evento para agrade-



*Fotos: Divulgação/PMCN

cer pela saúde, pela família e pela vitória nas eleições que garantiu o segundo mandato como governador no estado.

A realização é da Paróquia São João Batista, em parceria com a Prefeitura de Campos Novos, por meio das secretarias municipais de Indústria e Comércio, Obras e Urbanismo e Saúde, além do apoio de outras entidades envolvidas na organização.

Além da dimensão religiosa, a Romaria representa uma oportunidade de atrair visitantes ao município,

com potencial de movimentar setores como alimentação, comércio e serviços. A presença de pessoas de outras cidades também reforça a importância do planejamento da estrutura necessária para receber o público, incluindo organização do trânsito, atendimento em saúde e apoio aos participantes.

Com quase cinco décadas de realização, a Romaria de Nossa Senhora Aparecida mantém sua presença no calendário regional e reúne, a cada edição, milhares de pessoas.

vida
Laboratório Biomédico

Exames:

- DNA
- Urinários
- Bioquímicos
- Toxicológicos
- Ginecológicos
- Sexagem Fetal
- Hematológicos
- Parasitológicos

Hediana G. dos Passos
Responsável Técnica CRBM 3871

Atendemos SUS, particular e convênios

(49) 3090.2177

Rua: Coronel Pedro Carlos, s/n,
Atrás da Rodoviária . Bairro São Sebastião

SEMOC
CONTABILIDADE E
GESTÃO DE EMPRESAS

**EMERGÊNCIAS
PRECISAM DE
PLANEJAMENTO**

(49) 3541.0422

Rua: Coronel Lucidoro, 1799
Bairro São Sebastião . Campos Novos/SC

Dra. Roberta Bagatini
CARDIOLOGISTA
CRM/SC 18788

Eletrocardiograma
Holter 24 horas
Monitorização Ambulatorial da Pressão Arterial

Cardiologia: RQE 15255 . Clínica Médica: RQE 15254

(49) 3541-2926
R. Nereu Ramos, 288

Nova lei do seguro rural: O que muda na indenização, no crédito e na subvenção

Em vigor desde 30 de setembro, a Lei 15.526/2026 fixa prazos para a seguradora pagar, transforma a apólice em garantia do crédito rural e protege a subvenção federal contra bloqueios. Vetos e regulamentação ainda deixam pontos em aberto.

O plantio da safra 2026/2027 avança no Meio-Oeste catarinense com regras novas para quem protege a lavoura com seguro. A Lei nº 15.526/2026, sancionada em 29 de setembro e publicada no dia 30, já está em vigor. O texto teve origem no PL 2.951/2024, de autoria da senadora Tereza Cristina.

O seguro rural vinha perdendo espaço e fragilizando os produtores, segundo a FGV Agro, a área protegida com apoio do Programa de Subvenção ao Prêmio do Seguro Rural (PSR) caiu de mais de 13 milhões de hectares, em 2021, para cerca de 3,2 milhões no ano passado.

O principal motivo foi a falta de recursos, sendo que em 2025, dos cerca de R\$ 1,06 bilhão previstos para a subvenção, apenas R\$ 565 milhões chegaram a ser executados, segundo

dados do governo federal.

Em junho deste ano, o Ministério da Agricultura bloqueou R\$ 461,7 milhões, quase metade da verba prevista para 2026, assim sem saber se a parte do prêmio paga pela União viria, muitos produtores deixaram de contratar.

Prazo para a seguradora pagar

As apólices de seguro rural passaram a seguir o novo marco dos contratos de seguro (Lei 15.040/2024) e precisam trazer regras claras para o sinistro.

Devem listar os documentos exigidos para a indenização, numa relação objetiva, restrita e que tenha ligação direta com o prejuízo e cuja obtenção dependa apenas do segurado. Também devem dizer com que antecedência mínima o produtor precisa avisar a data da colheita, do corte ou da liberação da área, quando a perda exigir vistoria no campo.

Os prazos agora estão na lei. Quando a vistoria não depender da colheita, a seguradora tem até 15 dias, contados do aviso de sinistro, para fazer a regulação, etapa em que apura o prejuízo e a cobertura.

A indenização, parcial ou total, deve ser paga em no máximo 30 dias, contados da entrega dos documentos ou da vistoria, o que ocorrer por último, sendo um parâmetro objetivo para cobrar a seguradora quando o pagamento atrasa.

A apólice como garantia no banco

A segunda mudança atinge o crédito, visto que o artigo 58 da Lei Agrícola foi reescrito para incluir a apólice entre as garantias do financiamento rural, e o banco pode condicionar sua aceitação a cláusulas que o coloquem como primeiro beneficiário da indenização ou lhe cedam o direito a ela.

Assim, se houver sinistro, a indenização abate a dívida, e eventual sobra fica com o produtor.

Como contrapartida, a lei autoriza condições melhores para quem financia com seguro: taxa, prazo e limite de crédito mais favoráveis, preferência na concessão e inclusão do próprio prêmio no financiamento.

Apenas a prioridade nas prorrogações e renegociações de crédito rural autorizadas por lei é de concessão obrigatória; as demais vantagens são facultativas e dependem de regulamentação.

Isso não significa aprovação automática: o pedido continua sujeito aos requisitos de cada medida, e a vantagem do produtor segurado está na ordem de atendimento.

A escolha da seguradora continua sendo do produtor, desde que ela atenda aos requisitos mínimos de capacidade econômico-financeira fixados em regulamento. O Superior Tribunal de Justiça firmou tese, em recurso repetitivo (Tema 972),

de que o cliente bancário não pode ser compelido a contratar o seguro com o próprio banco ou com seguradora por ele indicada, sendo que sua imposição configura venda casada.

Subvenção protegida, nos limites do orçamento

O gasto federal com a subvenção deixa de ser discricionário, passando a ser despesa obrigatória e fica fora do contingenciamento, isto é, dos bloqueios que o governo faz ao longo do ano para equilibrar as contas.

Há, porém, dois limites.

A obrigação vale até o valor previsto no projeto de lei orçamentária enviado pelo governo ao Congresso e depende de medidas de compensação definidas em legislação específica. A proteção será, portanto, do tamanho da verba que o governo incluir na proposta de cada ano, e o primeiro teste é o orçamento de 2027, já em tramitação.

A lei também prevê acordos da União com estados e municípios para complementar a subvenção federal, caminho que merece atenção do Estado e dos municípios da região.

O que ficou de fora

Desde 1966, as operações de seguro rural são isentas de tributos federais. Pela Lei Complementar 137/2010, porém, a isenção deixará de valer em 1º de julho do ano seguinte ao início de ope-

ração do fundo de catástrofe. O projeto aprovado pelo Congresso eliminava esse prazo e determinava que a isenção alcançasse todos os tributos federais incidentes, direta ou indiretamente, sobre o seguro rural.

Os dois pontos foram vetados, sob o argumento de que o texto não estimou a perda de arrecadação nem indicou como compensá-la. Também foi vetada a permissão para que o fundo comprasse Letras de Risco de Seguro, títulos que transferem riscos de seguro ao mercado de capitais.

Os vetos ainda serão examinados pelo Congresso, que pode derubá-los.

O que ainda falta

Boa parte dos efeitos depende do Executivo, que precisa regulamentar as vantagens no crédito e definir quais informações o produtor deverá apresentar para ter acesso à subvenção. Precisa também colocar em funcionamento o fundo de catástrofe, que existe na lei desde 2010 sem nunca ter operado e teve as regras refeitas para tentar sair do papel.

Quando funcionar, a adesão ao fundo será condição para que as seguradoras operem com a subvenção.

Na nossa avaliação, a lei é um avanço concreto, dando ao produtor prazo para cobrar a seguradora, prioridade nas renegociações com o banco

e uma subvenção protegida de cortes durante o ano.

O alcance dessas conquistas, no entanto, vai depender da regulamentação, do orçamento e do uso que o próprio produtor fizer desses direitos.

Cuidados para esta safra

▶ Antes de assinar a apólice, confira se ela informa quais documentos serão exigidos em caso de perda, quanto tempo antes a colheita deve ser comunicada e em quantos dias a seguradora deve regular o sinistro e pagar. Apólices contratadas antes de 30 de setembro continuam regidas, em regra, pelas condições em que foram firmadas.

▶ Avise o sinistro assim que constatar a perda e guarde o comprovante, porque o prazo de 15 dias para a regulação corre a partir do aviso. Se a vistoria depender da colheita, respeite a antecedência prevista e não colha a área atingida sem vistoria ou liberação da seguradora.

▶ Ao financiar com seguro, peça formalmente ao banco as condições diferenciadas previstas na lei. Nas prorrogações e renegociações autorizadas por lei, invoque por escrito a prioridade do produtor segurado e guarde cópia de toda a comunicação.

▶ Se a seguradora cobrar a parte do prêmio que seria paga pelo governo, peça a justificativa por escrito e busque orientação antes de pagar.

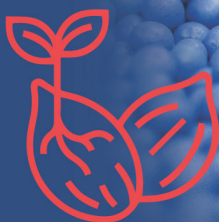


POR: Luiz Sérgio Gris Filho - Advogado OAB/SC 35.167 - Direito Agrário e do Agronegócio

*Este artigo tem caráter informativo e não substitui a análise de cada caso concreto.

Sementes Coocam

Qualidade e produtividade para sua lavoura.



- Genética de ponta
- Alta germinação
- Máxima performance



Saiba mais

Coocam®

Abdon Batista segue investindo em Infraestrutura

Investimentos em pavimentação na cidade e revitalização de acessos no interior, seguem à todo Vapor.

A Administração Municipal de Abdon Batista segue investindo no acesso à qualidade de vida através de obras e investimentos na estrutura da cidade e do interior.

De acordo com o Prefeito, Lucimar Salomória o desenvolvimento do município está diretamente ligado à infraestrutura que leva a todos acesso à qualidade de vida.

Exemplos são a pavimentação na via de acesso à Vila Esperança onde trabalhos seguem avançando, levando mais, segurança e conforto para os moradores e todos que utilizam a via.

Na Comunidade Santo Antônio, próximo à descida para o salão da comunidade, os moradores também devem



redobrar a atenção, pois no local foi instalada uma lombada que já conta com a devida sinalização.

Outra obra avançada é o asfalto entre o Mirante e o acesso à comunidade São Paulinho.

As obras de pavimentação no trecho

estão em pleno desenvolvimento.

A melhoria irá proporcionar mais segurança, conforto e qualidade no deslocamento dos moradores, beneficiando toda a comunidade e, de forma especial, os idosos que utilizam diariamente esse acesso.

Um investimento que contribui para a mobilidade e para a qualidade de vida da comunidade.

Além destas intervenções, o interior do município também segue recebendo estrutura.

A Secretaria Municipal de Obras, ini-



ciou a manutenção de acessos que foram danificados pelas chuvas registradas no município nos últimos meses.

A ação busca garantir melhores condições de acesso e mais segurança para a população.

Este processo de investimentos tem

apoio da Coordenadoria de Proteção Defesa Civil que segue agindo em parceria e à serviço da população.

"Nosso compromisso é cuidar da nossa cidade e estar sempre olhando os pontos e obras necessária para atender bem a população", destacou Lucimar.



amo ofertas
e se você ganhasse
1 ano de pizza grátis!

faça seu pedido no
Amo Ofertas e concorra
simples, fácil e imperdível!

baixe o aplicativo de delivery



*campanha válida de 09/10 a 19/11/2026
*consulte o regulamento no app

No Sicredi, toda safra carrega 120 anos de parceria com o produtor rural.

- Todas as linhas de crédito agro
- Seguros
- Atendimento especializado



Contrate agora.



É ter com quem contar.

Sicredi

Copercampos e Nufarm promovem Tour Carinata em Campos Novos

*Fotos e Info: ASCOM/Copercampos



A Copercampos e a Nufarm realizaram em 07 de outubro, em Campos Novos/SC, o Tour Carinata, iniciativa que reuniu produtores e profissionais para apresentar o desenvolvimento da cultura e discutir seu potencial como alternativa para o cultivo de inverno na região.

Em duas áreas de produção, os participantes acompanharam informações sobre o manejo da carinata, desafios encontrados no campo, potencial produtivo e perspectivas de mercado. A programação também abordou a participação da cultura na cadeia de produção do

Combustível Sustentável de Aviação – SAF. De acordo com o Gerente de Assistência Técnica da Copercampos, Fabrício Jardim Hennigen, este é o segundo ano de trabalho com a cultura e o período tem proporcionado importantes aprendizagens. “Estamos no



segundo ano trabalhando com a carinata e já temos um bom aprendizado com a cultura. Atualmente, são cerca de 400 hectares em fomento, e estamos acompanhando de perto o desenvolvimento e os resultados. É uma alternativa interessante para o plantio de inverno,

principalmente como uma cobertura rentável, que alia a proteção do solo à possibilidade de geração de renda para o produtor”, destaca. A experiência nas áreas demonstrativas permite avaliar diferentes aspectos do cultivo e ampliar o conhecimento sobre o

comportamento da carinata nas condições da região. Além de contribuir para a cobertura do solo no período de inverno, a cultura apresenta uma cadeia de comercialização associada à produção de combustíveis sustentáveis, ampliando suas possibilidades de utilização.

SEGURO BENFEITORIAS SICOOB

A ESTRUTURA QUE SUSTENTA SUA PRODUÇÃO TAMBÉM MERECER CUIDADO.

 Benfeitorias

 Máquinas e equipamentos

 Pecuário

 Agrícola

 Florestal

PROCURE SUA COOPERATIVA E CONTRATE.

 **SICOOB**
Novos Campos

  **sicoobcn**

sicoob.com.br

Sujeito à análise de crédito.

Sotrima
AGRÍCOLA

EM CAMPOS NOVOS VOCÊ ENCONTRA A LINHA:

VENTURA EXPERIENCE

QUADRICICLOS DE QUALIDADE E SEGURANÇA PARA SUA PROPRIEDADE!

 ENTRE EM CONTATO NO WHATSAPP PELO QR CODE AO LADO

*Campanha válida enquanto durarem os estoques.
*Preço para RS e SC, com venda para consumidor final.
*Opcionais e Frete não incluso

www.sotrima.com.br @sotrima

 **M250**

CONDIÇÃO ESPECIAL

21x SEM ENTRADA NO CARTÃO DE CRÉDITO PREÇO À VISTA **R\$29.990**

 **500**

CONDIÇÃO ESPECIAL

21x SEM ENTRADA NO CARTÃO DE CRÉDITO PREÇO À VISTA **R\$56.990**

 **500**

CONDIÇÃO ESPECIAL

21x SEM ENTRADA NO CARTÃO DE CRÉDITO PREÇO À VISTA **R\$44.990**

ROD BR 282 KM 342
Boa Vista, Campos Novos/SC

Coocam e Syngenta avaliam alternativas de crédito e barter

Encontro tratou de possibilidades para o próximo ano e da evolução das operações voltadas ao produtor rural.

A Cooperativa Agropecuária Campo-novense (Coocam) recebeu, na quinta-feira, 08, representantes da Syngenta para uma reunião voltada à discussão de alternativas de Crédito e Contrato de Barter, com o objetivo de avaliar possibilidades para o próximo ano e aprimorar as soluções oferecidas aos produtores.

Participaram do encontro o vice-presidente da Coocam, Riscal Miguel Fadel Junior, e pela Syngenta, Erivelton Zanon, RTV da empresa na região, além de Julio Alves e Marcio Simões do time de crédito e barter.

A reunião foi marcada pela troca de informações sobre o



*Foto e Info: ASCOM/Coocam

cenário das operações e pela avaliação de alternativas que possam acompanhar as necessidades dos produtores nas próximas safras. A proposta é avançar na construção de soluções

que contribuam para o planejamento da atividade e para a relação entre crédito, aquisição de insumos e comercialização da produção.

Entre os temas discutidos esteve

o Contrato de Barter, operação utilizada no agronegócio que permite vincular a aquisição de insumos à entrega futura de produtos agrícolas.

Na prática, o modelo estabelece uma relação entre o fornecimento dos insumos e a produção futura, permitindo ao produtor organizar parte dos custos da safra de acordo com o ciclo de produção. “A ideia é discutir caminhos, aperfeiçoar processos e construir alternativas que estejam cada vez mais próximas

da realidade do produtor rural”, comenta Zanon.

A aproximação entre Coocam e Syngenta integra uma relação que já possui histórico de iniciativas conjuntas na região. A cooperativa e a empresa mantêm parcerias em diferentes frentes do agronegócio, incluindo ações técnicas voltadas aos produtores.

O encontro com os representantes da Syngenta reforça, portanto, a busca por novas possibilidades, considerando as demandas do produtor e os desafios para o planejamento da próxima safra.

COMO FUNCIONA

►Negociação e Análise:

O produtor vai até a revenda de insumos ou trading, passa por uma análise de crédito e define a quantidade de produto (sacas ou toneladas) necessária para quitar os materiais recebidos.

►Instrumento Jurídico:

A operação é

formalizada por meio da Cédula de Produto Rural (CPR) com liquidação física, podendo envolver uma triangulação entre produtor, fornecedor de insumos e uma trading exportadora.

►Pós-colheita:

Na época da colheita, o produtor entrega a quantidade de grãos combinada, independentemente de oscilações de preço de mercado (o que gera um hedge natural).

VANTAGENS

►Fuga de juros

bancários altos: É uma alternativa importante quando o crédito financeiro tradicional está escasso ou com juros elevados.

►Previsibilidade

de custos: O custo de produção é “travado” em quantidade de commodity (ex: sacas por hectare), e não em moeda fiduciária.

►Menor burocracia:

O processo de análise é voltado à capacidade produtiva e à relação de troca, simplificando o acesso aos bancos.



trazendo para o presente, o que se busca no futuro

copermap

Ferramentas, rações, medicamentos veterinários, sementes de pastagens, milho, soja e feijão. Tudo com ótima qualidade.

Venha conhecer a nossa ampla linha de produtos!

Avenida Palmares, 582 . Centro . Brunópolis-SC

(49) 3556.0224

GERMANO FOPPA

Seu Distribuidor de Bebidas para Campos Novos e Região!

Mais SABOR para o seu dia!



Sucos de diversos sabores para acompanhar suas refeições ou refrescar qualquer momento!

ATENDIMENTO:
(49) 3541.0655 . 3541.0341

Imprevisto não avisa
ainda bem que existe

SEGURO

Proteção para sua vida
e seu patrimônio



ANESSA SOLUÇÕES FINANCEIRAS

49 99151-2991

Comercial JURUNA

Desde 1983 apoiando o homem do campo

VOCÊ SABIA?

Todos precisamos usar conscientemente a energia elétrica, gastando menos energia você reduz os efeitos negativos na natureza, já que toda produção de energia gera impactos.

Lembre-se sempre de deixar aparelhos desligados quando não estiverem sendo usados, apagar as luzes que estão iluminando o ambientes desnecessários e abrir e fechar a geladeira sem muita demora.

Ferro Elétrico, Chuveiro, Secadores e Ar Condicionados são itens que tem alto consumo de energia, lembre-se luz que se apaga, não se paga!

CONTATOS: (49) 3541.0080 . (49) 98834.1884

MATRIZ: BR 282, KM 336, DISTRITO INDUSTRIAL - CAMPOS NOVOS- SC

Aniversário Master
Quem é de casa **ganha mais!**

R\$ 120 mil
EM VALES-COMPRAS

para comemorar com **você!**

Participe pelo **Clube Master**

Raspou, achou, ganhou! **R\$300**

Saiba como participar:

- 1º Baixe o APP** e faça o cadastro no Clube Master
- 2º A cada R\$200 em compras** você garante uma chance de ganhar
- 3º Raspou, achou, ganhou** vale-compras de **R\$300 na hora!**

Patrocinadores

Sadia Colgate Parati Ype Neve Nestlé Tirol Aurora Batavo XOMO Dove HELLMANN'S

MASTER
SUPERMERCADOS

Certificado de autorização SPA/ME Nº 05.052597/2026
Confira o regulamento completo em nosso site*

O QUE MUDA COM A REFORMA TRIBUTÁRIA?

A Reforma Tributária não representa apenas a troca de nomes dos impostos. Ela exige que as empresas avaliem como as novas regras podem afetar seus preços, custos, créditos tributários, contratos e processos internos.

Entre os principais pontos de atenção estão:

Sistemas e notas fiscais: adaptação dos sistemas de emissão e registro fiscal.

Formação de preços: revisão dos custos e das margens para entender os impactos da nova tributação.

Créditos tributários: análise dos impostos que poderão ser recuperados nas aquisições.

Planejamento tributário: avaliação dos efeitos conforme a atividade, o regime tributário e o perfil dos clientes e fornecedores.

Fluxo de caixa: preparação para mudanças nos procedimentos de apuração e recolhimento.

A reforma será implementada gradualmente, e o impacto não será igual para todas as empresas. Por isso, o planejamento antecipado e o acompanhamento contábil serão fundamentais durante a transição.

Conte com a equipe Orcatêa!



• Campos Novos (49) 3541 0047 • Itapema (47) 3398 0731 • Tijucas (49) 92000 5260